



הנדון: הנחיות להעברת מסמכי בקשת היתר בניה לרשות התעופה האזרחית

רשות התעופה האזרחית נדרשת לקבוע את עמדתה ביחס להשפעת בקשות להיתר בניה על תשתיות תעופה. כדי להקל את הקליטה, הטיפול והמענה לפניות, יועברו מסמכי בקשה להיתר בניה לבדיקת רשות התעופה האזרחית באופן הבא:

1. מטרה:

קליטת נתוני בקשה להיתר בניה במערכת ה-GIS של רשות התעופה האזרחית, באמצעות העברת קבצים ממוחשבים.

2. דרישות מסירה:

2.1. מכתב פניה – נדרש למלא את נתוני הבקשה בטופס "Heiter.PDF" המופיע באתר רת"א. הטופס כולל הסבר קצר הכולל תיאור מהות הבקשה, פרטיה, מרכיביה ומאפייניה הפיסיים (לדוגמא: פירוט גובה מפלסי הבינוי מעל פני הים ומעל פני הקרקע) וכן פרטי התקשרות מלאים של עורך הבקשה.

2.2. פניות יועברו אל רת"א ע"י גורם מטפל אחד.

2.3. בקשת ההיתר - הבקשה תוגש בפורמט PDF בהתאם למסמכים שהוגשו לרשות הרישוי, כמפורט להלן בסעיף 3.1.

2.4. קובץ דיגיטלי – על פי ההנחיות כמפורט להלן בסעיף 3.2.

3. פירוט מרכיבי הפניה:

3.1. מרכיבי קובץ בקשת ההיתר המועבר לבדיקה:

3.1.1. דף ראשון של הבקשה להיתר

3.1.2. תכנית העמדת המבנה על רקע קואורדינאטות ברשת ישראל החדשה עם ציון מפלס הכניסה מעל/מתחת פני הים

3.1.3. תוכנית גגות בה יצוינו גבהי המפלסים הבאים (מעל פני הקרקע ומעל/מתחת לפני הים):

– מפלסי פני הגג ומפלסי המעקות

– מפלסי מתקנים טכניים מעל פני הגג (תרנים, דודי שמש, קולטים, מיזוג אוויר וכדו')

– מפלס הנקודה הגבוהה ביותר על הגג

3.1.4. חתך שבו יצוינו גבהי המפלסים הבאים (מעל פני הקרקע ומעל/מתחת לפני הים):

– מפלס ה-0.00 של המבנה

– מפלס הנקודה הגבוהה ביותר במבנה

– מפלסי מעקות הגגות

– מפלסי מתקנים טכניים מעל פני הגג (תרנים, דודי שמש, קולטים, מיזוג אוויר וכדו')

3.2. מאפייני הקובץ הדיגיטלי של הבקשה להיתר:

3.2.1. קובץ דיגיטלי של הבקשה להיתר יועבר בפורמט dwg, ערוך בהתאם להנחיות שלהלן:

– ייערך בקואורדינאטות אמיתיות (X,Y) ברשת ישראל החדשה.

– הקובץ ייערך בהתאם לשכבות, לצבעים ולמאפיינים הבאים (המחשה מופיעה בסעיף

3.2.3 ובקובץ "Heiter.dwg" שבאתר רת"א):

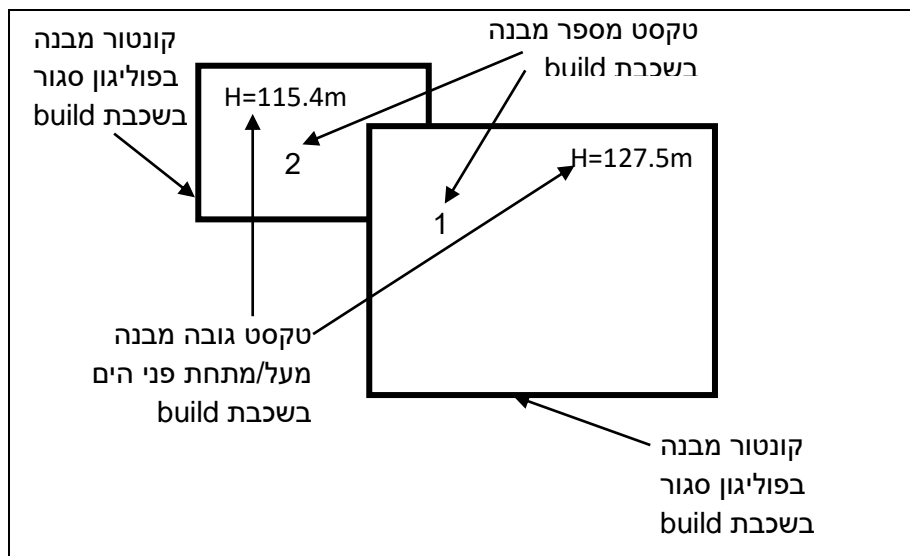


שם שכבה	תיאור	גודל טקסט	מאפיין	הערות
Build	מבנה		Polyline רצוף וסגור	קונטור המבנה
Build	מפלט קצה המבנה מעל פני הים	2	טקסט	1. Insertion Point בתוך הפוליגון 2. Style - STANDARD
Build	מספר מבנה	2	טקסט	1. מספר רץ של המבנים הכלולים בבקשה 2. Insertion Point בתוך הפוליגון 3. Style - STANDARD

3.2.2. המבנים הכלולים בבקשה ישורטטו באופן הבא -

- קו היקף המבנה ישורטט בפוליגון סגור בלבד (פקודת "Pline" המוגדר כ-"closed").
- מפלט גובה המבנה מעל פני הים יצוין בשכבת Build וגודל הטקסט 2. ה- Insertion Point של הטקסט יהיה בתוך הפוליגון שמציין הטקסט.
- לכל מבנה יוגדר סימון מספר נפרד בשכבת Build וגודל הטקסט 2. המבנים ימוספרו מהגבוה לנמוך, כלומר, קונטור הבניין הגבוה ביותר יקבל את הספרה 1.
- יש להשתמש בפקודת DText בלבד.

3.2.3. המחשה -



3.3. הקבצים הנדרשים בסעיפים 2.1 עד 2.4 לדוא"ל: hagbalot@mot.gov.il

3.4. משקל סך הקבצים שיועבר לבדיקת רת"א לא יעלה על 2MB.

3.5. אין להעביר פניה לרת"א באמצעות משלוח קבצים באמצעות אתרים כגון Jumbomail וכדו'.